

ФОРМА
раскрытия информации акционерными обществами, акции в уставных капиталах которых
находятся в государственной или муниципальной собственности

за 3 квартал 2025 года

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Акционерное общество «Выксатеплоэнерго»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	607060, Нижегородская область, г. Выкса, ул. Ульянова, д.16, корп.1
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1195275024812
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	vyksateploenergo@yandex.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Директор Рощина Ольга Валерьевна постановление от 16.02.2022 №421 -Орлов Дмитрий Александрович – член совета директоров; -Семенов Владимир Евгеньевич – член совета директоров; -Лаврентьев Александр Владимирович – член совета директоров; -Боровов Андрей Владимирович – член совета директоров; -Бутусова Юлия Владимировна – член совета директоров; -Валис Ольга Игоревна – член совета директоров. Муниципальное образование городской округ город Выкса, в лице администрации городского округа город Выкса.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Инвестиционная программа по строительству и тех. перевооружению системы теплоснабжения г.о.г. Выкса на 2016-2030 гг.
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Нет
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	391 097 000 руб.
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	55 871 штук именных обыкновенных акций номинальной стоимостью 7 000 рублей
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	АО «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» Нижегородский филиал 603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д.117, оф.916 www.rrost.ru АО «НПК-Р.О.С.Т.»

1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100%
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	нет
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	242 человека
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	нет
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	нет
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	Сведения отражены в таблице №1
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	нет
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Население: ГВС – 362195 м3 – 88 311 184,63 руб. с НДС Отопление – 162824 Гкал – 432 984 027,40 руб. с НДС Сторонние потребители: Отопление – 40882,1 Гкал – 125 560 093,60 руб. с НДС ГВС – 50934,9 м3 – 1 512 127,30 руб. с НДС ГВС – 4607,63 Гкал – 14 644 453,10 руб. с НДС
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	Сооружения 175 637,7 пог.м Здания 11 510,96 кв.м
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	Сведения отражены в таблице №3

	- этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	30 957 кв.м (в собственности АО) 4 748 кв.м (в аренде)
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Сведения отражены в таблице №3
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	1.Баня (52:52:0000000172) г. Выкса, ул. Лесозаводская, зд.1/1 2.Баня (52:53:0030904:179) г. Выкса, ул. Лесозаводская, д. 24А
3.6	Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	нет
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования	нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Сведения отражены в таблице №2
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	нет
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	35 267,24 тыс. руб.

4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	2020 год – 264892 Гкал – 604 349 184 руб. 2021 год – 295 227 Гкал – 652 362 000 руб. 2022 год – 279 212 Гкал – 797 411 846 руб. 2023 год – 271 170 Гкал – 789 144 950 руб. 2024 год – 282 505 Гкал – 836 881 860 руб.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	нет
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	нет



Директор АО «Выксатеплоэнерго»

О.В. Рощина

исп. Лошманова Л.С.
Тел. 883177 6-07-37

Судебные разбирательства на 30.09.2025 года

Дело	Истец	Ответчик	Требование	Судебная инстанция	Стадия рассмотрения
А43-Б-35565/2023	ООО «ИЦМ», Кредитор АО «Выксатеплоэнерго»	ООО «УК Стройкомплект»	11763686,61	Первая	На рассмотрении
2-1811/2024	Панахов И.Я.	АО «Выксатеплоэнерго»	О признании договоров незаключенными	Первая	На рассмотрении
2-300/2024	АО «Выксатеплоэнерго»	Казаров А.А.	5762,32	Первая	На рассмотрении
А43-31147/2020	ООО «Иверское»	АО «Выксатеплоэнерго»	О проведении корректировки	Первая	На рассмотрении
А40-186731/2025	АО «Выксатеплоэнерго»	ООО «Кранер»	274155,95	Первая	На рассмотрении
А43-202232/2025	АО «Выксатеплоэнерго»	ООО «Кранер»	110623,30	Первая	На рассмотрении

**Перечень объектов движимого имущества МУП «Выксатеплоэнерго»
стоимостью свыше 500 тыс.руб.
на 30.09.2025 г**

№п/п	Наименование объекта	Инвентарный номер	Остаточная стоимость на 30.09.2025 (тыс. руб.)
1	БМК мощностью 5МВт п. Досчатое м-н Приокский 15А	БК-001303	10 287,33
2	БМК мощностью 20МВт м-н Жуковского 10А	БК-001304	30 428,06
3	БМК мощностью 16МВт Гоголя 10Б	БК-001305	25 389,47
4	БМК мощностью 7,5 МВт м-н Юбилейный 75	БК-001306	14 065,98
5	БМК мощностью 2,5 МВт п. Строитель	БК-001246	4 973,74
6	БМК п. Дружба	00001040	5 937,89
7	Котел водогрейный Bosch UT-L34	БК-001248	658,64
8	БМК 7,5 МВт Мотмос уч.9А	00001594	4 013,72
9	БМК 0,3 МВт Мотмос уч.50Б	00001593	933,94
10	БМК Лесозаводская д.25	00001585	551,75
11	БМК Лесозаводская д.6	00001586	1 097,19
12	БМК Выкса 20МВт	00001519	5 574,86
13	Котел водогрейный дымогарный автоматизированный КВм 1,6 МВт	00-000107	7 040,09
14	БМК ул. Красные Зори в р-не д.49	00-000064	17 391,7
15	Агрегат отопительный, м-он Гоголя	00-000136	1 659,76
16	Антинакипной аппарат АЭ-А-120	00-000159	731,6
17	Экскаватор колесный «VOLVO EW 140»	00000979	641,89
18	Каток гладковальцовый TEREH TV800KPRF	00-000082	981,37
19	БМК-0,12 МВт п.Досчатое, ул. Нагорная	00-000156	4 683,22
20	БМК-0,5 МВт Туртапка	00-000148	8 378,96
21	Котел КВНПу -0,6	00-000145	625,44
22	Автомобиль вакуумный 28244Е (гос. номер А 047 КУ 252)	00-000147	3 157,24
23	Газ-27527 Соболь-Бизнес	00-000140	1 133,59
24	Экскаватор колесный LGCE E7150F	00-000160	11 014,55

25	Блочно-газовая котельная по ул. Локтя зд. 2а	00-000203	8 919,43
26	Блочно-газовая котельная р. п. Виля, пер.Школьный,зд.6	00-000204	4 754,07
27	БМК-3 по ул. Вавилина	00-000202	97 188,67
ИТОГО			272 214,20