

ФОРМА
раскрытия информации акционерными обществами, акции в уставных капиталах которых
находятся в государственной или муниципальной собственности

за 4 квартал 2025 года

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Акционерное общество «Выксатеплоэнерго»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	607060, Нижегородская область, г. Выкса, ул. Ульянова, д.16, корп.1
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1195275024812
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	vyksateploenergo@yandex.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Директор Рощина Ольга Валерьевна постановление от 16.02.2022 №421 -Орлов Дмитрий Александрович – председатель совета директоров, член совета директоров; -Семенов Владимир Евгеньевич – член совета директоров; -Лаврентьев Александр Владимирович – член совета директоров; -Боровов Андрей Владимирович – член совета директоров; -Бутусова Юлия Владимировна – член совета директоров; -Валис Ольга Игоревна – член совета директоров. Муниципальное образование городской округ город Выкса, в лице администрации городского округа город Выкса.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Инвестиционная программа по строительству и тех. перевооружению системы теплоснабжения г.о.г. Выкса на 2016-2030 гг.
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Нет
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	391 097 000 руб.
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	55 871 штук именных обыкновенных акций номинальной стоимостью 7 000 рублей
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	АО «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» Нижегородский филиал 603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д.117, оф.916

		www.r rost.ru АО «НПК-Р.О.С.Т.»
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100%
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	нет
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	278 человека
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	нет
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	нет
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	Сведения отражены в таблице №1
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	нет
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Население: ГВС – 481 893,14 м3 – 119 883 904,26 руб. с НДС Отопление – 169415,54 Гкал – 587 554 557,42 руб. с НДС Сторонние потребители: Отопление – 62537,24 Гкал – 199 941 254,06 руб. с НДС ГВС – 71 265,91 м3 – 2 156 671,27 руб. с НДС ГВС – 6 478,73 Гкал – 21 069 536,05 руб. с НДС
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	Сооружения 175 637,7 пог.м Здания 12 155,80 кв.м
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование;	Сведения отражены в таблице №3

	<ul style="list-style-type: none"> - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	34 407,00 кв.м (в собственности АО) 6 116,30 кв.м (в аренде)
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	Сведения отражены в таблице №3
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	1.Баня (52:52:0000000172) г. Выкса, ул. Лесозаводская, зд.1/1 2.Баня (52:53:0030904:179) г. Выкса, ул. Лесозаводская, д. 24А
3.6	Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	нет
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования	нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Сведения отражены в таблице №2
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	нет
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской	20 108,15 тыс. руб.

	Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	2020 год – 264892 Гкал – 604 349 184 руб. 2021 год – 295 227 Гкал – 652 362 000 руб. 2022 год – 279 212 Гкал – 797 411 846 руб. 2023 год – 271 170 Гкал – 789 144 950 руб. 2024 год – 282 505 Гкал – 836 881 860 руб. 2025 год - 267 104 Гкал - 930 605 923 руб.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	нет
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	нет

Директор АО «Выксатеплоэнерго»

Roce

О.В. Роцина



исп. Лошманова Л.С.
Тел. 883177 6-07-37

Судебные разбирательства на 31.12.2025 года

Дело	Истец	Ответчик	Требование	Судебная инстанция	Стадия рассмотрения
A43-Б-35565/2023	ООО «ИЦМ», Кредитор АО «Выксатеплоэнерго»	ООО «УК Стройкомплект»	11763686,61	Первая	На рассмотрении
2-1811/2024	Панахов И.Я.	АО «Выксатеплоэнерго»	О признании договоров незаключенными	Первая	На рассмотрении
2-1921/2025	АО «Выксатеплоэнерго»	Мирошкина О.М.	125935,74	Первая	На рассмотрении
A43-31147/2020	ООО «Иверское»	АО «Выксатеплоэнерго»	О проведении корректировки	Первая	На рассмотрении
9-344-3/2025	АО «Выксатеплоэнерго»	Новгородцев А.В.	22537,99	Первая	На рассмотрении
A43-39271/2025	АО «Выксатеплоэнерго»	КУМИ	О признании права собственности	Первая	На рассмотрении
A43-33948/2025	АО «Выксатеплоэнерго»	КУМИ	О признании права собственности	Первая	Решение
A43-33021/2025	АО «Выксатеплоэнерго»	УФССП России	142539,66	Первая	Судебный приказ
A43-32947/2025	АО «Выксатеплоэнерго»	ВОВ	63605,85	Первая	Судебный приказ

**Перечень объектов движимого имущества МУП «Выксатеплоэнерго»
стоимостью свыше 500 тыс.руб.
на 31.12.2025 г**

№п/п	Наименование объекта	Инвентарный номер	Остаточная стоимость на 31.12.2025 (тыс. руб.)
1	БМК мощностью 5МВт п. Досчатое м-н Приокский 15А	БК-001303	8 817,71
2	БМК мощностью 20МВт м-н Жуковского 10А	БК-001304	26 029,81
3	БМК мощностью 16МВт Гоголя 10Б	БК-001305	22 025,32
4	БМК мощностью 7,5 МВт м-н Юбилейный 75	БК-001306	12 007,54
5	БМК мощностью 2,5 МВт п. Строитель	БК-001246	4 121,10
6	БМК п. Дружба	00001040	6 015,55
7	Котел водогрейный Bosch UT-L34	БК-001248	548,87
8	БМК 7,5 МВт Мотмос уч.9А	00001594	2 675,81
9	БМК 0,3 МВт Мотмос уч.50Б	00001593	622,63
10	Газель Бизнес 330232 бортовой платформой, двухрядной кабиной	00-000240	1 721,43
11	БМК Лесозаводская д.6	00001586	719,07
12	БМК Выкса 20МВт	00001519	2 270,53
13	Котел водогрейный дымогарный автоматизированный КВм 1,6 МВт	00-000107	6 498,54
14	БМК ул. Красные Зори в р-не д.49	00-000064	15 893,53
15	Агрегат отопительный, м-он Гоголя	00-000136	1 550,35
16	Антинакипной аппарат АЭ-А-120	00-000159	691,70
17	Экскаватор колесный «VOLVO EW 140»	00000979	600,47
18	Каток гладковальцовый TEREХ TV800KPRF	00-000082	954,85
19	БМК-0,12 МВт п. Досчатое, ул. Нагорная	00-000156	4 425,43
20	БМК-0,5 МВт Туртапка	00-000148	7 890,87
21	Котел КВНПу -0,6	00-000145	587,91
22	Автомобиль вакуумный 28244Е (гос. номер А 047 КУ 252)	00-000147	2 874,50

23	Газ-27527 Соболь-Бизнес	00-000140	1 023,89
24	Экскаватор колесный LGCE E7150F	00-000160	9 718,72
25	Блочно-газовая котельная по ул. Локтя зд. 2а	00-000203	8 636,21
26	Блочно-газовая котельная р. п. Виля, пер.Школьный,зд.б	00-000204	4 508,17
27	БМК-3 по ул. Вавилина	00-000202	92 161,67
28	Ограждение БМК по ул. Вавилина	00- 000246	659,16
29	VOLVO BL61+	00000981	1 826,16
30	БМК по ул.Ленина	00-000247	46 709,31
31	БМК Досчатинское шоссе	00-000243	21 290,15
32	Агрегат отопительный	00000232	1 297,47
33	Установка электрогенераторная	00-000248	3 290,74
ИТОГО			320 665,21